

РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ПАНДУСАМ

Уважаемые собственники!

Довожу до Вашего сведения, что на лестничном марше перед входом в каждый подъезд, с левой стороны застройщиком установлены пандусы с электроприводом для инвалидов с ограниченными возможностями передвижения.

Список документации, на основании которых устанавливаются пандусы:

НАИМЕНОВАНИЕ	ОПИСАНИЕ
<u>СНиП 35-01-2001</u>	<i>содержит предписания по адаптации жилых домов и социально-значимых объектов для маломобильных групп населения. А так же конкретные ограничения по установке и параметрам пандусов.</i>
<u>ГОСТ Р 51261-99</u>	<i>содержит технические требования к стационарным опорным устройствам.</i>
<u>СП 30-102-99</u>	<i>содержит требования к входной площадке.</i>
<u>СП 59.13330.2012</u>	<i>содержит предписания по доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения</i>

Величина допустимого уклона пандуса прописана в нормативном документе СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» – актуализированная версия СНиП 35-01-2001, документ введен в действие 01.01.2013.

ДЛЯ КОЛЯСОК:

Допустимый угол наклона пандуса должен быть не более 1:20 (5% или 2,86°), длина одного подъема не более 8 м, высота не должна превышать 0,8 м.

В некоторых случаях допускается увеличение максимального уклона пандуса:

- до 1:12 (8% или 4,76°) – для временных сооружений и объектов инфраструктуры, при условии, что перепад высот между горизонтальными площадками менее 0,5 м и длина одного марша пандуса не более 6,0 м;
- до 1:10 (10% или 5,71°) – при перепаде высот полов менее 0,2 м.

Соотношение	Значение в %	Значение в градусах	Норматив
1:10	10%	5,71 градуса	при перепаде высот до 0,2 м
1:12	8%	4,76 градуса	для временных сооружений
1:20	5%	2,86 градуса	стандартный по СП 59.13330.201

Пандусы для колясок при перепаде высот более 3,0 м и расчетной длиной более 36 м следует заменять лифтами, подъемными платформами и т.п.

В нашем случае установить спуск/подъем для колясок справа не представляется возможным, так как справа расположены поручни и установление около них спуска/подъема недопустимо.

Слева установить спуск/подъем рядом с уже имеющимся пандусом с электроприводом также не представляется возможным, так как он займет 2/3 лестничного марша и жителям МКД неудобно будет подниматься/спускаться по лестнице.

Единственное, как можно установить спуск/подъем для колясок – это демонтировать имеющийся пандус с электроприводом (обеспечив им хранение в подсобном помещении МКД), и установить слева лестничного марша спуск/подъем, оставляя между спусками лестничный марш (чтобы человек мог идти по середине и держать коляску).

Выбор за Вами!

С уважением, Гудкова Полина Владимировна.