

БЮЛЛЕТЕНЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение собственника помещения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, р.п. Правдинский, ул. Чехова, дом №1

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Ф.И.О. собственника (представителя собственника)

Адрес помещения: МО, Пушкинский р-н, р.п. Правдинский, ул. Чехова, дом №1, квартира № _____, площадью (без учёта балкона) _____ кв.м., машино-место № _____ площадью _____ кв.м., кладовое помещение № _____ площадью _____ кв.м.

Правоустанавливающий документ:

(Название документа, номер документа, дата подписания документа)

Сведения о документе, наделяющем представителя собственника помещения полномочиями голосовать на общем собрании (в случае участия в голосовании и общем собрании собственников уполномоченного представителя собственника):

(Название документа, номер документа, дата подписания документа)

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания и наделение его полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

Избрать председателем общего собрания и наделить его полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания: Леверова Андрея Александровича (кв.№87)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 2. Избрание секретаря общего собрания и наделение его полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

Избрать секретарем общего собрания и наделить его полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания: Голобурдина Алексея Николаевича (кв.№48)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 3. О продлении полномочий действующей управляющей организации

Продлить полномочия управляющей организации ООО УК «ПРОФИ-КОМФОРТ» в соответствии с действующим договором управления общим имуществом МКД сроком на 1(один) год.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 4. Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД

Продлить действие тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, утвержденного ранее общим собранием собственников многоквартирного дома (Протокол №1/3 от 01 августа 2018 года) за вычетом стоимости коммунального ресурса, потребленного на содержание общего имущества (СОИ) и затрат на организацию обращения с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) для соответствующих типов помещений МКД: 35,65 руб./кв.м для жилых помещений; 61,67 руб./кв.м. для машино-мест; 14,83 руб./кв.м. для кладовых помещений.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(подпись)

Вопрос 5. Об утверждении платы за установку камер видеонаблюдения в лифтах

5.1. Утвердить плату за установку системы видеонаблюдения в лифтовых кабинах МКД (на 2 видеокамеры) по договору с ООО «ЦЕНТР ДОМОФОНИЗАЦИИ», г.Пушкино (ИНН 5038056516) для всех типов помещений МКД, в том числе жилых помещений, машино-мест и кладовых помещений, из расчета единовременной оплаты в сумме не более чем 8 руб./кв.м за счет собственников соответствующих помещений МКД.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.2. Устройство для хранения информации системы видеонаблюдения разместить внутри МКД по адресу Московская область, Пушкинский район, р.п. Правдинский, ул. Чехова, д.1 в помещении бывшей диспетчерской.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями (РСО)

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключать прямые договора на поставку коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями (РСО) Мосэнергосбыт и Пушкинский водоканал.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7. Об установлении платы за размещение на общем имуществе МКД оборудования организаций-провайдеров сети интернет и кабельного телевидения

Установить плату для операторов связи и организаций-провайдеров сети интернет и кабельного телевидения за пользование общим имуществом МКД в размере 1500 рублей в месяц. Накопленную в отчетном периоде сумму направлять на общедомовые нужды по соответствующему решению общего собрания собственников МКД.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 8. О переизбрании и доизбрании членов Совета МКД.

Действующий состав Совета МКД, избранный ранее общим собранием собственников (Протокол №1/3 от 01 августа 2018 года), оставить без изменений.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 9. Об установке искусственных дорожных неровностей «лежачий полицейский»

Согласиться с установкой искусственных дорожных неровностей «лежачий полицейский» для ограничения скорости движения транспортных средств с обеих сторон от въезда во двор со стороны ул. Чехова.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 10. Об установлении способа уведомления об общих собраниях собственников помещений МКД

Установить способ информирования собственников помещений в МКД о последующих общих собраниях собственников помещений МКД, иных событиях и мероприятиях, на информационных досках на первом этаже подъезда и паркинга, а также на информационном стенде во дворе МКД.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 11. Размещение результатов голосования на информационной доске в подъезде дома №1 по ул. Чехова, Московская область, Пушкинский р-н, р.п. Правдинский

Размещать результаты голосования по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений МКД, включая данное внеочередное общее собрание, на информационных досках на первом этаже подъезда и паркинга, а также на информационном стенде во дворе МКД.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 12. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома №1 по ул. Чехова, Московская область, Пушкинский р-н, р.п. Правдинский в Совете МКД

Определить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД и иных материалов общего собрания у инициатора общего собрания - действующей управляющей организации ООО УК «ПРОФИ-КОМФОРТ», а также в Совете МКД.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Внимание: Голосование по вопросам повестки общего собрания осуществляется путём проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу, поставленному на голосование. В случае проставления двух или более знаков по одному вопросу одновременно в разных полях, лист голосования будет считаться недействительным.

Заполненный бюллетень (решение собственника) необходимо передать инициатору внеочередного общего собрания ООО УК «ПРОФИ-КОМФОРТ» по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, р.п. Правдинский, Степаньковское ш., д.39, помещение управляющей организации (диспетчерская).

« _____ » _____ 2019 г. _____
(Дата голосования) (ФИО голосовавшего) (Подпись)